

COPIA	COMUNE DI ALTISSIMO Provincia di Vicenza
REG. GEN. n. 118	AREA TECNICA
Reg. n. 60 Data 29.06.2017 N. Prot. 3530	DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA O G G E T T O:
REFERTO DI PUBBLICAZIONE N. 385 Rep. Su attestazione del Messo com.le si certifica che copia conforme dell'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni da oggi. Addì 12.07.2017 Il Segretario Com.le F.to Bertoia Dott. Livio	APPENDICE DI RINNOVO POLIZZA FIDEIUSSORIA A GARANZIA ADEMPIMENTI CONTRATTO LOCAZIONE SEDE UTAP DI MOLINO, VIA BAUCI N.30/1. La presente è copia conforme all'originale.- Addì 12/07/2017 Il Responsabile Area Tecnica Cisco arch. Alberto

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso e considerato che con Delibera della Giunta Comunale n.116 del 09.10.2007 è stata individuata la sede periferica dell'Ufficio Territoriale di Assistenza Primaria (U.T.A.P.) di Molino di Altissimo nei locali, già adibiti a studio medico privato, siti al piano terra del fabbricato sito in via Bauci n.30/1;

- Che in ordine alla stipula del contratto di locazione, al pagamento del relativo canone, all'attivazione delle utenze e pagamento dei relativi consumi, esclusi i consumi telefonici, per il funzionamento della stessa sede provvede il Comune di Altissimo che viene rimborsato su presentazione della necessaria documentazione dal Comune di Chiampo, in qualità di capofila;
- Che la stessa sede è a disposizione della Cooperativa Medica Valchiampo;
- Che l'utilizzo dei citati locali è regolato da contratto di locazione ad uso diverso dall'abitativo stipulato in data 02.05.2005, registrato in Arzignano il 09.05.2005 al n.1013 Serie 3, tra il sig. Volpiana Gaetano (locatore) e la D.ssa Ossana Laura (locatrice);

Atteso che in data 20.12.2007 con atto rep.n.493, prot.n.9655, è stata formalizzata la cessione, per subingresso nel contratto di locazione di cui sopra, a favore del Comune di Altissimo quale nuovo locatario con conseguente subingresso e volturazione delle utenze a servizio dei locali della sede U.T.A.P. di via Bauci n.30/1;

Preso atto e considerato che in assenza di formale disdetta tra le parti il contratto di locazione è tacitamente prorogato per ulteriori anni sei, e quindi sino al 01.05.2017;

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 66 del 29.09.2011 di presa d'atto del tacito rinnovo in argomento;

Visto che in data 01.05.2017 il contratto di locazione è scaduto, e non è pervenuta alcuna disdetta da parte del locatore;

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 32 del 26.04.2017, di presa d'atto del tacito rinnovo in argomento, tacitamente prorogato per ulteriori anni sei, e quindi sino al 26.04.2023;

Considerato che con determina area tecnica n. 86 del 06.10.2011 era stata disposta la costituzione di una polizza fideiussoria dell'importo di tre mensilità a favore del locatore, in alternativa al previsto deposito cauzionale di cui all'art.13 del contratto di locazione, e che la validità della stessa è cessata il 30.04.2017;

- Che in ordine a quanto sopra è stato chiesto alla Società "Assiteca Spa di Milano – Consulenza Assicurativa Broker di Assicurazioni – filiale di Verona" con sede a Verona in Via Francia n. 4 – broker assicurativo comunale, il preventivo economico relativo ai costi di accensione della polizza in parola;

Vista la nota in data 28.06.2017 in atti al ns p.g. n. 3468 inoltrata dalla stessa Società "Assiteca Spa di Milano – Consulenza Assicurativa Broker di Assicurazioni – filiale di Verona" con sede a Verona in Via Francia n. 4 – broker assicurativo comunale, evidenziante la miglior quotazione in ordine al rischio in argomento, specificatamente:

- | | |
|--|-----------------------------|
| • compagnia | UnipolSai – agenzia Lonigo; |
| • somma garantita | € 1.311,00 |
| • premio unico anticipato fino al 30.04.2023 | € 150,00, |
- e ritenuto di accettare l'offerta;

Visto altresì lo schema di contratto di polizza rimane invariato, e che la polizza n° 53478130 viene solamente prorogata per ulteriori sei anni;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 29.03.2017 di approvazione del bilancio di previsione 2017 – dichiarata immediatamente eseguibile;

Visto il decreto Sindacale Prot. 4739 del 10.07.2014 di conferimento delle funzioni di Responsabile Area Tecnica all'arch. Cisco Alberto;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.50 del 30.11.2011;

Visto il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del Decreto Legislativo 267/2000 espresso in calce alla presente;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

D E T E R M I N A

Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di procedere con il rinnovo della polizza fideiussoria n. 53478130 dell'importo di tre mensilità a favore del locatore, in alternativa al previsto deposito cauzionale di cui all'art.13 del contratto di locazione, con un premio totale per i sei anni di € 150,00, fino al 30.04.2023;

Di dare atto che la Società "Assiteca Spa di Milano – Consulenza Assicurativa Broker di Assicurazioni – filiale di Verona" con sede a Verona in Via Francia n. 4 – broker assicurativo comunale, è affidataria del rinnovo della polizza fideiussoria n. 53478130 dell'importo di tre mensilità a favore del locatore, in alternativa al previsto deposito cauzionale di cui all'art.13 del contratto di locazione, con un premio totale per sei anni di € **150,00**, fino al 30.04.2023, con CIG. **Z2C1F2DF0D**;

Di imputare l'importo di € 150,00 in base al cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. 126/2014 come segue:

Anno di registrazione		Anno di imputazione	
Anno	Importo totale affidamento	Anno	Importo annuo
2017	€ 150,00	2017	€ 150,00

Di dare atto che trattandosi di somministrazioni la cui necessità è sempre preventiva e soggetta a variazioni, si procederà, se necessario, ad eventuali successive integrazioni dei presenti impegni di spesa;

Di liquidare e pagare la somma dovuta ad eseguita fornitura su presentazione di regolare richiesta.

Di dare atto infine che la presente determinazione verrà pubblicata per quindici giorni all'Albo Pretorio com.le e trasmessa alla Giunta Com.le per tramite del segretario Com.le.

Li 29.06.2017

Il Responsabile Area Tecnica

F.to Cisco arch. Alberto

Imputazione ai sensi del D.Lvo 118/2011 e D.L.vo 126/2014

Bilancio	Missione	Progr.ma	Tit.	Macro aggregato	Codice P.C.F.	Imp.	Importo
2017	1	5	1	10	U.1.10.04.01.999	214	€ 150,00

Li, 29.06.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE quale
RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE

F.to *Dott. Livio Bertoia*